



Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri

IV Reparto – Direzione Lavori del Genio

Reparto Lavori Genio Centro

SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA



LOCALITA':

Roma, cas."S. D'Acquisto"

Comando UU.MM.SS. Carabinieri "Palidoro"

OGGETTO DEL SERVIZIO:

ATTIVITÀ DI ARCHEOLOGIA AI SENSI DELL'ART. 16 COMMA 8 DEL N.T.A. DEL P.R.G. DEL COMUNE DI ROMA DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI DUE CORPI SCALA A SERVIZIO DELLA "TRIBUNA AUTORITÀ".

ELABORATO:

DP

Disciplinare prestazionale

L'Addetto
(Lgt. CS Pasquale Altomare)

IL COMANDANTE
(Col. g. Sebastiano Pedalino)

PRATICA:

CODICE UNICO DI PROGETTO (C.U.P.):

2334/LG

Rev.	Data	Descrizione	Compilatore
0	01/12/2023	I Emissione	Lgt. CS P.A.



Il presente Disciplinare tecnico è composto di:

1	PREMESSA	3
2	GENERALITÀ	3
2.1	Oggetto dell'appalto.....	3
2.2	Importo della prestazione e onnicomprensività del corrispettivo	3
2.3	Obblighi e modalità di svolgimento delle prestazioni per l'incarico	4
3	CONDIZIONI DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO	4
3.1	Durata della prestazione.....	4
3.2	Pagamenti.....	5



1 PREMESSA

Il presente servizio è relativo all'affidamento dell'incarico di saggi durante gli scavi alla presenza di "Archeologo" - dei lavori di:

Gli interventi prevedono la realizzazione di due nuovi corpi scala, da collocarsi in adiacenza alla Tribuna "autorità", che saranno posizionati a destra e a sinistra dell'ingresso principale, l'intervento in argomento non prevede di massima il cambiamento della destinazione d'uso degli ambienti interessati.

2 GENERALITÀ

2.1 Oggetto dell'appalto

L'area oggetto dei lavori, per la quale sarà svolto l'incarico di Archeologa, riguarda i corpi scala situati all'interno della Caserma "S. D'Acquisto".

Gli interventi sono riassumibili come segue:

- sistemazione esterna;
- realizzazione di blocco scala portante;
- impianto elettrico.
- Sistemazione esterna: In vista della realizzazione dei nuovi sistemi di fondazione, sarà rimossa l'attuale pavimentazione, in blocchetti di porfido o similare, ed adeguati eventuali sottoservizi presenti (impianto elettrico ed acque reflue).
- realizzazione di n 2 blocchi scala: I nuovi blocchi scala, disegnati secondo le stesse caratteristiche estetiche e dimensionali dei blocchi scala esistenti, saranno realizzati in struttura in cls e muratura, con cortina in laterizio, con copertura ad unica falda inclinata, previo adeguamento dell'attuale copertura della tribuna.
L'accesso ai due blocchi avverrà attraverso due vani porta, delle dimensioni di 1.20m x 2.20m, con arco ribassato, in maniera simile alle porte d'accesso ai magazzini, presenti al piano terra.
Le scale, realizzate in c.a., saranno rivestite con soglie in pietra (travertino o similari), e dotate di corrimano e parapetto in ferro, con pianerottolo d'arrivo prospiciente l'attuale "cabina di regia", previa rimozione dell'attuale balaustra di chiusura.
La realizzazione dei due blocchi scala, prevede la chiusura delle due porte di accesso esterne ai magazzini e delle finestre dei vani adiacenti il blocco principale d'ingresso.
Le pareti interne ai due blocchi saranno intonacate, rasate e tinteggiate con colori chiari e, a completamento, saranno inseriti rispettivamente n. 1 infisso in legno, aventi stesse caratteristiche estetiche e dimensionali di quello dei blocchi scala esistenti.
- Impianto elettrico: A servizio dei nuovi blocchi scala sarà realizzato una nuova distribuzione elettrica, comprensiva di punti luce, luci di emergenza, prese, collegamenti a linea esistente, etc..).

2.2 Importo della prestazione e onnicomprensività del corrispettivo

L'importo complessivo della prestazione professionale è pari a € 1.581,22 (Euro millecinquecentottantuno/22) oneri di legge inclusi e IVA non applicabile.

In ogni caso, il corrispettivo, al netto del ribasso dell'offerta, è da intendersi **onnicomprendivo, fisso e invariabile**, comprendendo esso qualsiasi onere, anche non specificatamente espresso nel presente documento, necessario per lo svolgimento dell'incarico secondo le prescrizioni del presente Disciplinare Tecnico, della vigente normativa in merito, **con la sola esclusione dell'IVA e degli oneri di legge.**



In particolare nessun compenso sarà corrisposto al soggetto incaricato, oltre a quanto previsto dall'obbligazione commerciale, per:

- compensi a vacanza;
- rimborsi spese;
- ogni onere strumentale fosse necessario;
- maggiorazione per incarico parziale;
- interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo;
- aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di svolgimento dell'incarico;
- spese o qualsiasi tipologia di onere a qualsiasi altro titolo anche non espressamente specificato nel presente Disciplinare;
- attività connesse all'incarico, propedeutiche all'avvio dei lavori e successive all'ultimazione degli stessi;
- maggior durata dello svolgimento dell'incarico, a causa di una maggior durata dell'esecuzione dei relativi lavori oltre il tempo previsto di **10 (dieci) giorni solari e consecutivi** dalla data del giorno successivo a quello del verbale di consegna dei lavori, compresi fra questi:
 - ✓ i giorni festivi e semifestivi;
 - ✓ i giorni necessari per l'impianto di cantiere, per eventuali indagini tecniche e per ogni altra prestazione e apprestamento propedeutici all'inizio dei lavori veri e propri.

2.3 Obblighi e modalità di svolgimento delle prestazioni per l'incarico

Gli obblighi del professionista incaricato **quale Archeologo** durante la realizzazione dell'opera, a partire dall'accettazione dell'incarico, precedente alla data di "consegna dei lavori" e fino alla data di ultimazione delle opere di scavo. In particolare l'Archeologo dovrà presenziare alle attività di scavo secondo quanto previsto dalla normativa vigente (N.T.A. del P.R.G. del Comune di Roma, art.16 comma 8). Dovrà essere redatta in duplice copia la documentazione archeologica ed accompagnata da nota di trasmissione.

Lo svolgimento dell'incarico si intende **personale**, senza possibilità da parte del professionista incaricato di farsi sostituire. Il professionista incaricato si impegna a condurre l'incarico affidato conformemente a quanto disposto dalle normative in vigore, **impegnandosi a svolgere personalmente i sopralluoghi e i controlli in cantiere**, ogni qualvolta sia necessario e su disposizione del Responsabile dei Lavori/direttore dei lavori.

3 CONDIZIONI DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

3.1 Durata della prestazione

Il contratto di esecuzione delle lavorazioni per le quali è necessaria la nomina di un Archeologo prevede una durata di giorni **10 (dieci) solari e consecutivi** dalla data del giorno successivo a quello del "verbale di consegna", compresi fra questi:

- ✓ i giorni festivi e semifestivi;
- ✓ i giorni necessari per l'impianto di cantiere, per eventuali indagini tecniche e per ogni altra prestazione e apprestamento propedeutici all'inizio dei lavori veri e propri.

Tuttavia i tempi di espletamento dell'incarico sono legati all'effettiva durata dei lavori ed ai tempi di esecuzione del collaudo finale.

Pertanto la durata dell'incarico, a partire dall'accettazione della nomina per lo svolgimento dello stesso e relativa sottoscrizione del contratto (comprendendo così gli adempimenti propedeutici alla effettiva "consegna dei lavori" per la cui esecuzione si rende necessario l'incarico), terminerà con



l'emissione del certificato di regolare esecuzione o collaudo tecnico-amministrativo e la redazione della documentazione tecnico - amministrativa e contabile necessaria, indipendentemente dalla durata prevista dei lavori che per eventuali sospensioni, proroghe o ritardi, potranno protrarsi oltre il tempo prestabilito.

In tal caso il professionista non avrà nulla a pretendere oltre quello pattuito nell'allegata parcella.

Sono compresi e compensati i giorni impiegati per qualsiasi eventuale attività propedeutica o successiva all'ultimazione dei lavori, necessarie allo svolgimento dell'incarico stesso.

3.2 Pagamenti

È previsto il pagamento a saldo a conclusione dell'incarico, dopo presentazione di fattura da parte dell'Affidatario.

L'Affidatario medesimo assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalle vigenti normative in materia.