



Comando Legione Carabinieri “Lombardia”

Servizio Amministrativo

N. 435/3 di prot. 2023

Milano, 8 maggio 2024

OGGETTO: PROCEDURA DI GARA IN ECONOMIA FINALIZZATA ALL’ALIENAZIONE, MEDIANTE PERMUTA, DELLE TRIBUNE METALLICHE DICHIARATE FUORI USO PER VETUSTÀ E/O USURA.
DISCIPLINARE DI GARA.

1. NORMATIVA DI RIFERIMENTO

- D. Lgs. 15 marzo 2010, n. 66 <<Codice dell’ordinamento militare>>;
- D.P.R. 15 marzo 2010 n. 90 <<Testo unico delle disposizioni regolamentari in materia di ordinamento militare, a norma dell’art. 14 della legge 28 novembre 2005, n. 246>>;
- D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 << Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa>>;
- D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 <<Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione>>.

2. ARTICOLAZIONE DELLA GARA

- Ai sensi degli artt. 310, 545 del D. Lgs. 15 marzo 2010, n. 66 (Codice dell’ordinamento militare) in combinato disposto con gli artt. 421, 569 e segg. del D.P.R. 15 marzo 2010, n. 90 (Testo unico delle disposizioni regolamentari in materia di ordinamento militare, a norma dell’art. 14 della legge 28 novembre 2005, n. 246), questo Comando deve provvedere all’alienazione delle tribune metalliche dichiarate fuori uso per vetustà e/o usura.
- La gara è strutturata in **un lotto unico** composto da circa 10 tonnellate¹ di materiali ferrosi recuperabili dal disfacimento delle predette tribune metalliche (alcune immagini fotografiche indicative in **Allegato “A”**), ai quali è stato attribuito **un valore di stima a corpo** complessivamente pari a € **2.950,00** (euro due milanevecentocinquanta/00).

Il lotto non è modificabile o scindibile. Con la presentazione dell’offerta per il lotto, l’impresa si impegna all’acquisto ed al ritiro dai luoghi di stoccaggio di tutti i materiali di cui esso è complessivamente composto. Trattandosi di “vendita” a corpo, il peso effettivo dei materiali alienati non influenzerà il valore dell’offerta presentata.

3. REQUISITI

Nel rispetto delle disposizioni normative vigenti anche in materia di tutela ambientale, la gara è aperta alle imprese regolarmente iscritte alla camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura, che non si trovino in una delle condizioni di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 e che siano autorizzate a trasporto,

¹ Il peso complessivo presunto assegnato dall’Amministrazione ai materiali al momento della stima è approssimativo, verosimile ma non effettivo.

raccolta e trattamento dei rifiuti di metalli ferrosi e non ferrosi, le quali possano dimostrare il possesso di tale requisito attraverso l'iscrizione in corso di validità allo "Albo Nazionale Gestori Ambientali".

4. SOPRALLUOGO (FACOLTATIVO)

I materiali in gara sono visionabili presso la Caserma "Montebello" di Milano, luoghi visitabili previo appuntamento telefonico con il personale del Reparto Comando del Comando Legione Carabinieri "Lombardia" (referente incaricato Mar. Magg. Davide Colucci tel. n. 02-62765560).

La visita sarà consentita al titolare/legale rappresentante dell'Impresa in possesso della presente lettera d'invito, oppure ad un suo delegato (munito di delega), affinché il concorrente possa trarre dallo stato dei luoghi tutti gli elementi di valutazione, anche logistici, utili per la formulazione dell'offerta tenendo conto che i materiali da alienare saranno consegnati all'impresa aggiudicataria nel luogo in cui gli stessi si troveranno stoccati al momento della consegna. Tutte le operazioni di movimentazione, di prelievo e trasporto dei beni, costi compresi, saranno a totale carico dell'operatore economico aggiudicatario, che dovrà provvedervi con propri mezzi e proprio personale, superando ogni eventuale difficoltà di ordine tecnico ed economico che dovesse insorgere nel corso dell'esecuzione. Il concorrente aggiudicatario che non avrà effettuato il sopralluogo prima della presentazione dell'offerta, non potrà, successivamente, addurre tale circostanza quale causa di una eventuale errata valutazione per l'elaborazione/presentazione dell'offerta medesima e rimarrà, comunque, obbligato a rispettare tutte le condizioni pattuite senza ulteriori oneri a carico dell'A.D.

5. IMPIEGO DEI MATERIALI OGGETTO DI ALIENAZIONE

Trattandosi di alienazione di materiali ferrosi recuperabili dal disfacimento di tribune metalliche dichiarate fuori uso per vetustà ed usura, gli stessi non possono ritenersi idonei al reimpiego per l'uso originario. A tal proposito, pertanto, l'Amministrazione deve ritenersi completamente esonerata da qualsiasi responsabilità derivante dal reimpiego e/o dall'uso improprio dei materiali di cui tratta la presente gara.

6. PERMUTA

Visti gli artt. 569 e segg. del D.P.R. 15 marzo 2010, n. 90 (Testo unico delle disposizioni regolamentari in materia di ordinamento militare, a norma dell'art. 14 della legge 28 novembre 2005, n. 246), **questa Amministrazione richiederà all'aggiudicatario, quale controprestazione, a titolo di permuta, forniture eterogenee composte da beni, servizi o lavori per valori che nel loro insieme equivalgano al prezzo complessivo di aggiudicazione.** In Allegato "B" al presente disciplinare è stato inserito un breve capitolato tecnico, redatto dell'Ufficio Logistico di questo Comando, descrittivo delle necessità (minime) che si presume di poter realizzare attraverso la permuta in esame. Tali esigenze, oggi non completamente esaustive, saranno implementate e definitivamente adeguate proporzionalmente al valore finale di aggiudicazione della gara.

7. OFFERTA

Il criterio di aggiudicazione è del "miglior prezzo" ottenuto con la formulazione dell'offerta in **percentuale di rialzo** rispetto al valore di stima del lotto unico in gara. L'impresa interessata, pertanto,

è invitata a presentare un'offerta, segreta, non vincolante per l'Amministrazione, compilando il modello in **Allegato "C"**, sul quale dovrà essere apposta una marca da bollo da € 16,00 (sedici/00) e che dovrà:

- pervenire entro le ore **12:00** del giorno **23 maggio 2024**;
- evidenziare l'aumento percentuale unico (scritto in cifre ed in lettere), da aggiungere al valore di stima complessivo del lotto (ai fini della procedura, in caso di discordanza tra l'indicazione in cifre e quella in lettere, sarà ritenuta valida quella più vantaggiosa per l'Amministrazione);
- essere sottoscritta dal rappresentante legale (per le società commerciali) o dal titolare (per le ditte individuali) e corredata da copia di un documento d'identità del sottoscrittore.

L'offerta è irrevocabile e si intende vincolante, valida ed impegnativa, sino al centottesimo giorno dalla scadenza del termine per la sua presentazione; l'Amministrazione potrà richiedere agli offerenti il differimento di detto termine.

8. OFFERTE NULLE

Non saranno accettate e, quindi, dichiarate nulle, le offerte:

- parziali, pari a zero o in diminuzione;
- non riconducibili chiaramente al concorrente (es. in caso di difetto di sottoscrizione od omessa produzione del documento d'identità del sottoscrittore);
- che contengano scadenze di validità delle stesse, condizionate, indeterminate e/o che contengano riserve o riferimenti ad altre offerte;
- incomplete e/o non accompagnate dai documenti esplicitamente richiesti dal presente disciplinare.

9. GARANZIA/CAUZIONE PROVVISORIA A CORREDO DELL'OFFERTA

Non è prevista la costituzione di una cauzione provvisoria a corredo dell'offerta.

10. DOCUMENTI

Per essere ammessi a concorrere alla procedura sono richiesti tutti i seguenti documenti obbligatori:

- **Disciplinare di gara** (il presente documento) firmato su ogni foglio dal rappresentante legale (per le società commerciali) o dal titolare (per le Imprese individuali);
- **Allegato "D"** (dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modifiche ed integrazioni), da leggere, compilare e firmare su ogni foglio ed in calce dal rappresentante legale (per le società commerciali) o dal titolare (per le Imprese individuali). Il dichiarante dovrà allegare anche la fotocopia di un proprio documento di riconoscimento valido;
- **Allegato "E"** (patto di integrità), da leggere, compilare e firmare su ogni foglio ed in calce dal rappresentante legale (per le società commerciali) o dal titolare (per le Imprese individuali).

Ai sensi degli artt. 71 e 72 del cit. d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, l'Amministrazione potrà procedere al controllo della veridicità delle dichiarazioni prodotte.

Si rammenta, inoltre, che la resa di false attestazioni/dichiarazioni comporterà l'applicazione di sanzioni penali (art. 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445), l'esclusione automatica dalla procedura in atto, nonché la preclusione a partecipare a quelle successive.

Qualora non risultasse conforme al vero anche una sola delle dichiarazioni rese, ovvero il concorrente non rispettasse gli impegni e gli obblighi assunti con la sottoscrizione dell'atto negoziale, lo stesso si intenderà risolto di diritto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 del codice civile, per fatto e colpa del medesimo concorrente, il quale sarà conseguentemente tenuto al risarcimento di tutti i danni derivanti dalla risoluzione.

11. SOCCORSO ISTRUTTORIO

In caso di mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive inerenti ai requisiti di ordine generale e speciale, l'Amministrazione potrà assegnare al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate. In caso di inutile decorso del termine assegnato, il concorrente sarà definitivamente escluso dalla procedura.

12. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DEI DOCUMENTI E DELL'OFFERTA

- Prima busta (busta dei documenti): **i documenti** dovranno essere contenuti in una busta chiusa sulla quale dovrà essere apposta in modo chiaro **IL MITTENTE** e la dicitura **“GARA NR. 435/3 DI PROT. 2023 - BUSTA DEI DOCUMENTI”**.
- Seconda busta (busta dell'offerta): **l'offerta**, redatta seguendo scrupolosamente le indicazioni dei precedenti paragrafi, dovrà essere inclusa in altra busta chiusa ed adeguatamente sigillata (con ceralacca o mediante specifico nastro adesivo bene incollato) su tutti i lati soggetti ad apertura. Su detta busta dovrà essere apposto in modo chiaro **IL MITTENTE** e la dicitura **“GARA NR. 435/3 DI PROT. 2023 - BUSTA DELL'OFFERTA**.
- Terza busta (plico da spedire): le due buste anzidette (la prima dei documenti e la seconda dell'offerta) dovranno essere entrambe inserite all'interno di un terzo plico, chiuso ed adeguatamente sigillato su tutti i lati soggetti ad apertura. Sul retro di tale plico dovrà essere indicato in modo chiaro **IL MITTENTE** e la dicitura: **“CONTIENE I DOCUMENTI E L'OFFERTA RELATIVAMENTE ALLA GARA IN ECONOMIA NR. 435/3 DI PROT. 2023 FINALIZZATA ALL'ALIENAZIONE, MEDIANTE PERMUTA DELLE TRIBUNE METALLICHE DICHIARATE FUORI USO”**. Tale plico (contenente le altre due buste), dovrà essere indirizzato e spedito al **Comando Legione Carabinieri “Lombardia” – Servizio Amministrativo - Ufficio del Capo Servizio Amministrativo, via Vincenzo Monti n. 58, 20145 Milano**, e pervenire entro le ore **12.00** del giorno **23 maggio 2024**.
- La mancata sigillatura del plico e delle buste interne con modalità di chiusura ermetica è causa di esclusione del concorrente dalla procedura di gara.
- **La scelta della modalità di spedizione e recapito del plico è ad esclusivo rischio del concorrente. Non sono ammessi, pertanto, reclami nei confronti dell'Amministrazione per i plichi non pervenuti o pervenuti in ritardo.**

13. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

La procedura sarà definita con l'acquisizione in prima istanza di almeno tre offerte ed in seconda

istanza di almeno un'offerta che consista anche nel solo sgombero a titolo non oneroso.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di annullare l'aggiudicazione qualora a carico degli aggiudicatari o dei responsabili delle Imprese/società aggiudicatarie, risultino procedimenti o provvedimenti per l'applicazione di misure di prevenzione previste dalla vigente normativa antimafia.

14. CONDIZIONI GENERALI

- La presente procedura ha carattere informale e il suo esito non impegna e/o vincola l'Amministrazione. L'offerta, mentre è impegnativa per il concorrente, obbligherà l'Amministrazione solo dopo che il relativo atto negoziale sarà stato perfezionato. Non è previsto il rimborso o indennizzo per la presentazione dell'offerta.
- Gli impegni che scaturiranno dall'aggiudicazione definitiva verranno regolarizzati con atto negoziale redatto "in modalità elettronica" (soggetto ad imposta di bollo anche virtuale a carico dell'aggiudicatario), che verrà repertoriato e registrato in caso d'uso al competente Ufficio del Registro. In tale ipotesi, sono a carico dell'aggiudicatario anche le spese di registrazione del contratto, in conformità del disposto dell'articolo 57 del d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131. Le spese contrattuali (copia, stampa e carta bollata), di cui alla legge 27 dicembre 1975, n. 790, sono a totale carico dell'aggiudicatario.
- Per la stipula dell'atto negoziale "in modalità elettronica", il rappresentante legale dell'impresa dovrà essere in possesso di idonea "firma digitale".
- Per quanto non espressamente previsto dal presente disciplinare, l'alienazione/permuta oggetto della presente procedura sarà eseguita sotto l'osservanza delle norme che disciplinano l'attività negoziale della Difesa.
- L'Amministrazione ha facoltà di provvedere all'esecuzione dell'obbligazione a spese dell'aggiudicatario e di risolvere il rapporto negoziale, mediante semplice e unilaterale denuncia, nei casi in cui l'aggiudicatario stesso venga meno alle clausole convenute.
- Di ogni eventuale comunicazione, comune pervenuta, concernente mutamenti sulle modalità ed i tempi di espletamento dell'indagine di mercato, si invita a chiedere formale conferma a questo Comando, specificando oggetto, contenuto ed estremi di riferimento (protocollo e data) della comunicazione.
- Ai sensi della disciplina di cui al D. Lgs. 196/2003 e successive modificazioni e provvedimenti attuativi, i partecipanti alla procedura autorizzano espressamente il trattamento dei propri dati personali da parte dell'Amministrazione per le funzionalità più strettamente connesse alla gestione della procedura negoziale.

15. MODALITA' DI PERMUTA E AVVALIMENTO

Visti gli artt. 569 e ss. del D.P.R. 15 marzo 2010, n. 90 ("*Testo unico delle disposizioni regolamentari in materia di ordinamento militare, a norma dell'art. 14 della legge 28 novembre 2005, n. 246*"), **l'Amministrazione richiederà all'aggiudicatario, quale controprestazione, la fornitura di beni, servizi o lavori, di valore complessivo equivalente al prezzo di aggiudicazione, ottenuto sommando l'aumento percentuale offerto al valore di stima del lotto di materiali posto a base di gara.**

L'aggiudicatario, ricevuta la comunicazione da parte dell'Amministrazione, **dovrà entro 5 (cinque) giorni** formulare una proposta congrua ed almeno equivalente economicamente al valore complessivo di aggiudicazione, supportata dalle eventuali dichiarazioni di avvalimento e dalle relative accettazioni da parte delle imprese ausiliarie. Eventuali minime differenze potranno essere compensate mediante un equivalente versamento destinato all'Erario. La permuta verrà disciplinata con la sottoscrizione di uno specifico atto negoziale. Dalla data di stipula (o di approvazione della permuta se successiva) decorreranno **20 (venti) giorni** concessi all'aggiudicatario per adempiere alle controprestazioni pattuite, salvo dover anticipare per ragioni di urgenza.

16. CAUZIONE DEFINITIVA

L'aggiudicatario sarà tenuto a vincolare in favore dell'Amministrazione una cauzione definitiva pari al 10% del valore di aggiudicazione (ottenuto sommando, al valore del lotto a base di gara, il valore dell'aumento percentuale offerto) a garanzia della regolare esecuzione degli obblighi contrattuali e del risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento degli obblighi stessi. Le modalità saranno comunicate nella fase di aggiudicazione e, comunque, prima della stipula dell'atto negoziale.

17. RITIRO DEI MATERIALI DAI LUOGHI DI STOCCAGGIO E PENALITÀ

- I materiali saranno consegnati all'impresa aggiudicataria all'interno della caserma "Montebello" sita in Milano, via Vincenzo Monti n. 58. Tutte le operazioni di movimentazione, di prelievo e trasporto dei beni, costi compresi, sono a totale carico dell'aggiudicatario che dovrà provvedervi con propri mezzi e proprio personale, superando ogni eventuale difficoltà di ordine tecnico ed economico che dovesse insorgere nel corso dell'esecuzione. Per il trasporto l'aggiudicatario dovrà munirsi, ove prescritto, delle necessarie autorizzazioni e documenti, manlevando l'Amministrazione da ogni responsabilità conseguente al trasferimento. L'aggiudicatario sarà ritenuto responsabile di eventuali danni che dovessero essere provocati durante le operazioni connesse al ritiro dei materiali, nei confronti sia di persone e cose dell'Amministrazione che di terzi.
- L'aggiudicatario dovrà ritirare tutti i materiali, prelevandoli dalle aree di stoccaggio, tassativamente entro **n. 20 (venti) giorni** dalla data di avvenuta favorevole "buona provvista" e/o "verifica di conformità" delle controprestazioni fornite in permuta.
- Decorso tale termine l'aggiudicatario dovrà pagare, per ogni giorno di ritardo, a titolo di penalità e deposito, lo 0,50% del prezzo di vendita. Trascorsi ulteriori 45 (quarantacinque) giorni senza il ritiro dei materiali, l'aggiudicazione si riterrà revocata e la cauzione definitiva sarà incassata. La misura della suddetta penalità deve intendersi valida anche per i giorni di ritardo eventualmente accumulati dall'aggiudicatario per adempiere alla controprestazione pattuita.

F.to **IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO**
(Ten Col. amm. Paolo Farrugia)

(firma autografa omessa ex art. 3, comma 2, D. Lgs. 12/02/1993, n. 39)