



# **Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri**

## **Reparto Autonomo**

### **Servizio Amministrativo – Gestione Finanziaria**



## **AVVISO DI GARA**

**PROCEDURA DI GARA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL BAR PRESSO LA CASERMA “HAZON - PASTRENGO” SITA IN ROMA - VIALE ROMANIA 45 E DEI SERVIZI/ATTIVITÀ OPERANTI PRESSO IL CENTRO CARABINIERI “TEVERE” SITO IN ROMA - VIA DEI CAMPI SPORTIVI 15.**

**SCADENZA PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE (24.02.2023).**

## INDICE

|   |   |
|---|---|
| <b>1. GENERALITÀ</b> .....                            | 3 |
| <b>2. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE</b> .....           | 3 |
| 2.1 Requisiti di carattere generale.....              | 4 |
| 2.2 Requisiti di capacità economico-finanziaria ..... | 4 |
| 2.3 Requisiti di capacità tecnico-professionale.....  | 4 |
| <b>3. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE</b> .....             | 4 |
| <b>4. MODALITÀ DI INVITO</b> .....                    | 4 |
| <b>5. TEMPISTICA</b> .....                            | 5 |
| <b>6. PUNTI DI CONTATTO E VARIE</b> .....             | 5 |

## **1. GENERALITÀ**

Il Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri – Reparto Autonomo rende noto che sarà espletata una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.lgs. 50/2016 (d'ora in avanti Codice dei Contratti) e ss.mm.ii., attraverso R.d.O. che sarà pubblicata sulla piattaforma elettronica Me.PA., finalizzata all'affidamento in concessione a "terzi" della gestione dei seguenti servizi/attività:

- **bar** presso la caserma "Hazon - Pastrengo" sita in Roma - Viale Romania 45;
- **ristorazione (pizzeria, ristorante, steak house e punto bar), balneazione (piscina esterna e solarium) e attività ricreativa** presso il Centro Carabinieri "Tevere" sito in Roma - via dei Campi Sportivi, 15,

secondo le prescrizioni, le disposizioni e le norme dettagliatamente contenute nel capitolato tecnico che sarà reso disponibile in sede di invito a partecipare, rivolto alle imprese che aderiranno al presente avviso nei termini previsti e che saranno in possesso dei requisiti di partecipazione.

Si precisa che **il presente avviso è finalizzato esclusivamente all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura telematica** (attraverso il Me.PA) e dunque la manifestazione di interesse non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che potrà avviare altre procedure e/o sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato.

Per l'indagine in parola, questa Stazione Appaltante intende avvalersi del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA.) e, pertanto, gli operatori economici interessati a partecipare all'iniziativa, dovranno essere iscritti al settore merceologico "SERVIZI - Servizi di Ristorazione" pubblicato dalla società Consip Spa, sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it).

La Ditta, pertanto, qualora non sia già abilitata per lo specifico settore merceologico, dovrà impegnarsi ad iscriversi, nel più breve tempo possibile e, comunque, dovrà risultare già operativa sulla piattaforma Me.PA., **entro il 24 febbraio 2023** (termine ultimo per la presentazione dell'istanza di invito di cui all'**allegato 1** del presente avviso).

La concessione avrà durata annuale, con possibilità di ripetizione contrattuale per i successivi anni 3 (tre).

## **2. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

I concorrenti, ai fini della partecipazione alla gara, dovranno possedere, a pena di esclusione, i seguenti requisiti:

## **2.1 Requisiti di carattere generale**

- a. iscrizione per attività inerenti al presente affidamento nel Registro delle Imprese o in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza, se si tratta di uno Stato dell'UE, in conformità con quanto previsto dall'articolo 83, comma 3, del Codice dei Contratti;
- b. insussistenza delle cause di esclusione previste dall'articolo 80 del Codice dei Contratti riferibili direttamente all'operatore economico stesso in quanto persona giuridica;
- c. insussistenza, nei confronti di alcuno dei soggetti di cui all'articolo 80, co. 3, del Codice dei Contratti, delle cause di esclusione previste dall'articolo 80 del Codice dei Contratti;
- d. non ricorrenza del divieto di cui all'articolo 48, co. 7, del Codice dei Contratti;
- e. insussistenza delle cause di incompatibilità di cui all'articolo 53, co. 16 ter, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165.

## **2.2 Requisiti di capacità economico-finanziaria**

Fatturato medio annuo non inferiore a € 700.000,00 (Iva esclusa), comprensivo di fatturato specifico medio annuo (realizzato nel settore della gestione di servizi bar e/o ristorazione) non inferiore a € 350.000,00 (Iva esclusa) riferito agli esercizi finanziari 2018 - 2019 - 2021 (a tal proposito non si farà riferimento al fatturato dell'anno 2020 in relazione agli eventi connessi al COVID-19, tuttavia sarà ammesso anche il fatturato del 2020, qualora in linea con i valori richiesti dalla Stazione appaltante).

## **2.3 Requisiti di capacità tecnico-professionale**

Gli operatori economici concorrenti dovranno:

- a. dichiarare di avere attualmente in esecuzione almeno un (1) servizio nella gestione di servizi bar e/o ristorazione;
- b. essere in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme della serie UNI EN ISO 9001-2015 (e successive revisioni), per il settore di accreditamento oggetto della presente procedura.

## **3. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

Per concorrere, gli Operatori Economici dovranno produrre apposita **istanza di partecipazione ed autocertificazione** requisiti a firma del legale rappresentante dell'impresa (corredata della fotocopia del documento di identità del firmatario in corso di validità), redatte sull'apposito fac-simile allegato al presente avviso.

L'istanza di partecipazione dovrà essere scansionata per singolo documento in formato PDF e firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa e trasmessa a questo Comando, entro il **giorno 24.02.2023, esclusivamente a mezzo PEC** ([crm30005@pec.carabinieri.it](mailto:crm30005@pec.carabinieri.it)), avente ad oggetto *"Richiesta di partecipazione alla procedura di gara relativa all'affidamento in concessione della gestione del bar presso la caserma "Hazon -Pastrengo" e dei servizi/attività operanti presso il Centro Carabinieri "Tevere"*.

## **4. MODALITÀ DI INVITO**

L'Amministrazione, presa cognizione delle istanze e della documentazione delle imprese richiedenti, inviterà, esclusivamente, a mezzo Rdo su piattaforma M.E.P.A.,

quelle ritenute idonee in relazione ai requisiti richiesti dal presente avviso, affinché presentino offerta.

L'aggiudicazione avverrà col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in relazione ai punteggi indicati nel disciplinare / capitolato tecnico e relativi prospetti che saranno resi disponibili e trasmessi in sede di invito a partecipare rivolto alle imprese ritenute idonee.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di invitare ulteriori Operatori Economici laddove gli aderenti e idonei al presente avviso risulteranno in numero non congruo alla procedura di gara.

## **5. TEMPISTICA**

Al fine di orientare gli Operatori Economici aderenti al presente avviso, si rappresenta che l'Amministrazione procederà con la seguente tempistica:

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| Invio Rdo su ME.PA.            | Entro 20 giorni dalla scadenza del presente avviso |
| Scadenza Presentazione offerta | 20 giorni successivi all'invio della Rdo           |
| Immissione nell'affidamento    | entro 20 giorni successivi all'aggiudicazione      |

I termini sopra indicati si intendono presunti. E' intendimento dell'Amministrazione avviare i servizi in affidamento nel mese di **aprile 2023**.

## **6. PUNTI DI CONTATTO E VARIE**

Recapiti per richiesta informazioni:

- telefono: 06 80981537 (Mar. Ca. Iginò AFFINITO) - 06 80982264 (Magg. Costantino MARZANO);
- mail: [iginò.affinito@carabinieri.it](mailto:iginò.affinito@carabinieri.it) oppure (PEC) [crm30005@pec.carabinieri.it](mailto:crm30005@pec.carabinieri.it).

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura di scelta del contraente e, dunque, la manifestazione di interesse non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo questo Comando, che sarà libero di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato.

**IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO**  
**(Ten. Col. amm. Francesco Antonio Angelillo)**

(originale firmato agli atti d'ufficio ai sensi dell'art.3 comma 2 del DLGS 39/1993)