



# **Raggruppamento Carabinieri Biodiversità**

## **Reparto Carabinieri Biodiversità di Fogliano**

**AVVISO DI GARA MEDIANTE ASTA PUBBLICA  
PER L’AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE DEL CAMPEGGIO  
RIO MARTINO IN AREA DEMANIALE  
NEL TERRITORIO DEL PARCO NAZIONALE DEL CIRCEO**

### **ALLEGATO “A”- Requisiti**

**Oggetto:** Asta pubblica per l’affidamento in concessione temporanea della durata di anni 9 (nove), estendibile ad anni 18 (9+9) in caso di attuazione di ipotesi progettuali finalizzate alla rinaturalizzazione, regolarizzazione, riqualificazione e sostenibilità ambientale di un’area con relative strutture esistenti già destinata ad attività ricettiva all’aria aperta – campeggio, con somministrazione di alimenti e bevande destinata alle persone alloggiate e ai loro ospiti - sita in Comune di Latina - località Rio Martino - Via Lungomare km 17,00, censito al Catasto Terreni del Comune di Latina al Foglio 254, mappali 49, 45 p. e 46 p.

Avviso di gara n. 1 del 2023, approvato con Determinazione n. 54 datata 13/02/2023 del Raggruppamento Carabinieri Biodiversità in Roma.

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_ partita IVA \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_ della Ditta \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_ partita IVA \_\_\_\_\_

Reso edotto delle sanzioni penali previste dall’art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n°445 nel caso di dichiarazioni mendaci, falsità negli atti o uso di atti contenenti dichiarazioni non più rispondenti, sotto la propria responsabilità

### **DICHIARA IN VIA DEFINITIVA**

- a) di possedere i requisiti professionali previsti dalle normative in merito alla gestione dell’attività e di avere svolto attività di gestione campeggio, centri sportivi con somministrazione di alimenti, parchi vacanza, alberghi, residenze turistico-alberghiere, stabilimenti balneari, per un periodo di almeno 3 anni, anche non continuativi, nel quinquennio antecedente il presente bando. In caso di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito tale requisito dovrà essere posseduto dalla capogruppo e in caso di società da almeno uno dei soci;
- b) di essere iscritto alla C.C.I.A.A. per l’esercizio di attività di gestione di strutture ricettive all’aria aperta di cui alla lettera precedente;
- c) di non essere stato dichiarato fallito, salvo che abbia ottenuto la riabilitazione,
- d) di non avere avuto carenze nell’esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio;

- e) di non avere riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna a pena detentiva non inferiore a tre anni per delitto non colposo;
- f) di non avere riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna a pena detentiva per uno dei delitti di cui al libro II, titolo VIII, capo II del codice penale, ovvero per ricettazione, riciclaggio, insolvenza fraudolenta, bancarotta fraudolenta, usura, rapina, delitti contro la persona commessi con violenza, estorsione;
- g) di non avere riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna per reati contro l'igiene e la sanità pubblica, compresi i delitti di cui al libro II, titolo VI, capo II del codice penale;
- h) di non avere riportato, con sentenza passata in giudicato, due o più condanne, nel quinquennio precedente all'inizio dell'esercizio dell'attività, per delitti di frode nella preparazione o nel commercio degli alimenti, previsti da leggi speciali;
- i) di non essere stati sottoposti ad una delle misure di prevenzione di cui alla legge 06.09.2011 n°159 (Codice delle Leggi antimafia);
- j) di non avere riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna per reati contro la moralità pubblica e il buon costume, per delitti commessi in stato di ubriachezza o in stato di intossicazione da stupefacenti, per reati concernenti la prevenzione dell'alcolismo, le sostanze stupefacenti o psicotrope, il gioco d'azzardo, le scommesse clandestine, per infrazioni alle norme sui giochi;
- k) di non avere riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna per il delitto previsto dall'articolo 472 del codice penale;
- l) di essere in regola con le norme vigenti che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (art. 17 legge 12.03.1999 n° 68 e s.m.i.) oppure di non essere tenuto al rispetto di dette norme, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a 15;
- m) di non ricorrere nelle disposizioni di legge che impediscono la stipula dei contratti con la Pubblica Amministrazione;
- n) di aver preso visione dell'avviso di gara n° 1 del 2023, dei luoghi, delle strutture esistenti e di quelle da regolarizzare e dichiara di essere disposto a sostenere a proprio carico tutte le spese necessarie per la manutenzione ordinaria e straordinaria dei beni e per l'adeguamento degli impianti tecnici in conformità alle vigenti normative in materia paesaggistica, edilizia, igienico sanitaria e di sicurezza pubblica;**
- o) di aver preso visione dello schema dell'atto di concessione amministrativa e di accettarlo incondizionatamente in ogni sua parte e dichiara di essere disposto a sostenere a proprio carico tutte le spese previste per la stipula dell'atto di concessione amministrativa;
- p) di essere a conoscenza di dover provvedere, a proprie cure e spese alla regolarizzazione degli abusi edilizi e paesaggistici ancora presenti sull'area oggetto di concessione e di dover altresì provvedere alla loro immediata demolizione in caso di esito negativo delle istanze di regolarizzazione, senza nulla pretendere nei confronti dell'amministrazione concedente, così come specificato nell'avviso di gara e verificato durante il sopralluogo obbligatorio;
- q) di tenere altresì indenne l'amministrazione concedente da qualsivoglia responsabilità a seguito di eventuali esiti negativi o ritardi nel rilascio delle sanatorie e/o altri atti di assenso da parte degli enti coinvolti al fine della regolarizzazione delle opere abusive in argomento;
- r) di impegnarsi ad eseguire ogni eventuale nuovo intervento sugli immobili del compendio oggetto di bando in coerenza con i vincoli esistenti sull'area e nell'osservanza di quanto prescritto dalla normativa e dagli strumenti urbanistici vigenti e previa espressa autorizzazione dell'amministrazione concedente;
- s) di prendere atto che per l'esercizio dell'attività oggetto della gara è necessario richiedere le prescritte autorizzazioni per l'esercizio dell'attività e in particolare presentare apposita SCIA ai sensi di legge e/o ogni altra documentazione necessaria ai fini amministrativi e sanitari, previste dalle norme vigenti in materia, presso il competente Ufficio, Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.) del Comune di Latina.-

luogo e data

firma leggibile

**\* INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:**

(Art. 3 D.Lgs n°196 del 30.06.2003). I dati personali raccolti ai fini del presente procedimento amministrativo, saranno trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente a tale scopo dal Reparto Carabinieri per la Biodiversità di Fogliano (Fraz. di Latina) titolare del trattamento.