

Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri
Centro di Eccellenza per la Stability Police Units
SM - Ufficio Logistico

LAVORI PER CONTROSOFFITTATURA CORRIDOI E ANDRONE VANO SCALE
PALAZZINA C

1. Descrizione sommaria dei lavori:

Lavori di controsoffittatura del corpo di fabbrica denominato palazzina "C", ubicata all'interno della Caserma "Chinotto" - via G. Medici, 87, Vicenza. con pannelli in fibra minerale in finitura di colore bianco per una superficie complessiva di circa 370 mq e luci led panel da incasso, di cui:

- circa 300 mq per il rifacimento della controsoffittatura dei corridoi del 1°, 2° e 3° piano, lato sud;
- circa 70 mq per la realizzazione della controsoffittatura dell'androne e dei due disimpegni laterali del secondo piano, vano scala, lato nord.

2. Indicazione dei lavori:

RIFACIMENTO DELLA CONTROSOFFITTATURA DEI CORRIDOI DEL 1°, 2° E 3° PIANO, LATO SUD

- a. realizzazione di opere provvisorie di separazione protezione e tutela delle aree di intervento;
- b. protezione degli arredi, complementi d'arredo, accessori e quant'altro presente nei locali oggetto dell'intervento attraverso la copertura con teli in nylon e nastro carta;
- c. rimozione e smaltimento del controsoffitto presente con pannelli in fibra minerale 60x120 cm., compresa la struttura, i sistemi di fissaggio, le pendinature, i punti luce e plafoniere presenti;
- d. fornitura e posa in opera di circa 300 mq di controsoffitto (di cui 90 mq circa per il 3° piano e 105 mq. circa per ciascuno delle porzioni di corridoio del 1° e del 2° piano), con pannelli in fibra minerale dimensioni 60x60 cm. e finitura di colore bianco con:
 - struttura in profilati di alluminio in colorazione bianco;
 - idoneo sistema di fissaggio con porta profilo perimetrale;
 - ancoraggio al soffitto attraverso pendinature che consentano di realizzare il controsoffitto alla stessa altezza di quello esistente;
- e. fornitura e posa in opera di 14 led panel cm. 60x60 per installazione ad incasso alla controsoffittatura dell'androne, con cornice in alluminio verniciato bianco, luce naturale a 4000k non inferiore a 5000 lumen nominali, completo di alimentatore 220-240V e corredato di cavi, connettori e cablaggi per il collegamento all'impianto di alimentazione esistente;
- f. fornitura e posa in opera di 1 led panel cm. 60x60 per installazione a soffitto (da installare alla fine del corridoio del 3° piano), con cornice in alluminio verniciato bianco, luce naturale a 4000k non inferiore a 5000 lumen nominali, completo di alimentatore 220-240V e corredato di cavi, connettori e cablaggi per il collegamento all'impianto di alimentazione esistente;
- g. fornitura e posa in opera di 6 led panel cm. 60x60 per installazione ad incasso alla controsoffittatura (due per ciascun piano), con cornice in alluminio verniciato bianco, luce naturale a 4000k non inferiore a 5000 lumen nominali, completo di alimentatore 220-240V e corredato di kit emergenza per led 1 ora - Batt.7.2V - 1.5Ah, cavi, connettori e cablaggi per il collegamento all'impianto di alimentazione esistente;
- h. riadattamento, verifica e collaudo della porzione dell'impianto elettrico interessato dagli interventi.

REALIZZAZIONE DELLA CONTROSOFFITTATURA DELL'ANDRONE E DEI DUE DISIMPEGNI LATERALI DEL SECONDO PIANO, VANO SCALA, LATO NORD

- a. realizzazione di opere provvisorie di separazione protezione e tutela delle aree di intervento;
- b. protezione degli arredi, complementi d'arredo, accessori e quant'altro presente nei locali oggetto dell'intervento attraverso la copertura con teli in nylon e nastro carta;
- c. rimozione e smaltimento dei punti luce e plafoniere a soffitto presenti nei locali interessati dall'intervento;

- d. fornitura e posa in opera di circa 70 mq di controsoffitto, per l'androne e per gli adiacenti disimpegni laterali, con pannelli in fibra minerale dimensioni 60x60 cm. e finitura di colore bianco con:
 - struttura in profilati di alluminio in colorazione bianco;
 - idoneo sistema di fissaggio con porta profilo perimetrale;
 - ancoraggio al soffitto attraverso pendinature di circa 85 cm, in modo da realizzare il controsoffitto a filo con il colmo degli archi delle murature di separazione tra l'androne e i disimpegni laterali;
- e. realizzazione, sul lato vano scala della controsoffittatura, di una veletta di tamponamento di circa 4,50 mq con pannelli in cartongesso, rinforzata internamente, montata con struttura metallica nascosta, con superficie liscia, giunti stuccati ed interamente tinteggiata con colore analogo a quello presente sulle murature. Comprese le opere provvisoriale, i ponteggi e quanto altro occorre per dare l'opera finita;
- f. fornitura e posa in opera di 4 led panel cm. 60x60 per installazione ad incasso alla controsoffittatura dell'androne, con cornice in alluminio verniciato bianco, luce naturale a 4000k non inferiore a 5000 lumen nominali, completo di alimentatore 220-240V e corredato di cavi, connettori e cablaggi per il collegamento all'impianto di alimentazione esistente;
- g. fornitura e posa in opera di 2 led panel cm. 60x60 per installazione ad incasso alla controsoffittatura dei disimpegni laterali (uno per ciascun disimpegno), con cornice in alluminio verniciato bianco, luce naturale a 4000k non inferiore a 5000 lumen nominali, completo di alimentatore 220-240V e corredato di kit emergenza per led 1 ora - Batt.7.2V - 1.5Ah, cavi, connettori e cablaggi per il collegamento all'impianto di alimentazione esistente;
- h. riadattamento, verifica e collaudo della porzione dell'impianto elettrico interessato dagli interventi.

SI INTENDONO ALTRESÌ COMPRESI E COMPENSATI PER I SOPRACITATI LAVORI:

- gli oneri per l'utilizzo di attrezzature, di dispositivi e di ogni accessorio, necessario all'esecuzione dei lavori in sicurezza ed in conformità alle norme vigenti;
- stucco, pittura, sigillante, viti, tasselli, cavi elettrici, corrugati, morsetti, cablaggi, minuteria varia e tutto il materiale necessario per eseguire le opere finite a regola d'arte;
- la consegna al piano del materiale per le lavorazioni;
- il trasporto e conferimento in discarica dell'eventuale materiale di risulta con oneri a carico della ditta;
- tutto quanto non espressamente indicato e necessario per dare il lavoro finito, perfettamente funzionante ed eseguito a regola d'arte;
- la redazione della documentazione attestante la conformità della porzione di impianto interessato dagli interventi e delle modifiche ad esso apportate;

3. Oneri per la sicurezza e certificazioni:

Dovranno essere compresi e compensati tutti gli oneri per l'attuazione delle norme antinfortunistiche vigenti nonché per le verifiche e i collaudi di funzionamento e per la redazione delle dichiarazioni di conformità sugli interventi. Inoltre alla luce dell'emergenza sanitaria COVID-2019, ed al fine di integrare la valutazione dei rischi interferenti, l'azienda incaricata, con oneri a proprio carico, dovrà porre in essere tutte quelle misure necessarie per ridurre/mitigare la diffusione del virus, attuando le prescrizioni e gli accorgimenti previsti dalle specifiche norme emanate al riguardo.

4. La ditta dovrà, prima di presentare l'offerta, effettuare il sopralluogo obbligatorio.

IL CAPO UFFICIO
(Ten.Col. Vito Camassa)

